

## sprzedaż prawa własności nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż  
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 1.165.000,00  
Powierzchnia: 2482.00

### Szczegóły

ZARZĄD POWIATU KWIDZYŃSKIEGO

posiada  
na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej  
przy ul. Kwidzyńska 10 w Prabutach (woj. pomorskie)

Nieruchomość położona w śródmieściu w bliskim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej relacji Kwidzyn-Iława. W pobliżu znajdują się budynki mieszkalne jedno i wielorodzinne, obiekty użyteczności publicznej i sakralnej oraz handel i usługi. Na działce znajdują się warsztaty szkolne w tym budynek administracyjny o pow. użytkowej 132,1m<sup>2</sup>, dwa budynki szkoleniowo-produkcyjne o łącznej pow. użytkowej 2350,5m<sup>2</sup> i utwardzony plac z wjazdem z drogi publicznej. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów numerem 307/2 (obr.1) o pow. 0,5016ha. Nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej Nr GD1I/00035040/1.

Przeznaczenie – brak planu miejscowego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w strefie zabudowy, w strefie ochrony konserwatorskiej A i obserwacji archeologicznej.

Wszelkie sprawy związane z dostawą mediów i uzbrojeniem terenu należy uzgadniać z gestorami sieci.

W części budynku warsztatów urządzona jest stacja kontroli pojazdów, której wyposażenie wchodzi w zakres sprzedaży.

1.Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 1 165 000zł (VAT zw.).

Szczegółowych informacji zasięgnąć można w pok. nr 118a Starostwa Powiatowego w Kwidzynie, telefonicznie pod numerem 55 646 50 43 lub na stronie internetowej starostwa <http://www.powiatkwidzynski.pl/index,i263.html>