

## sprzedaż prawa własności budynku biurowego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Cena: 12.500.000,00

Powierzchnia: 3687.00

### Szczegóły

Dalkia Łódź S.A. oferuje do sprzedaży nieruchomość zlokalizowaną przy al. Kościuszki 59/61 w ścisłym centrum Łodzi w bezpośrednim sąsiedztwie Urzędu Miasta Łodzi.

Oferta obejmuje sprzedaż prawa użytkowania wieczystego 3 działek (2012/10, 2012/13, 2012/14 obręb S-6) o łącznej powierzchni 2236 m<sup>2</sup>, oraz prawa własności budynku biurowego 8 kondygnacyjnego o całkowitej powierzchni 3 687,11 m<sup>2</sup>, kubatura 14 606 m<sup>3</sup>. Budynek wyposażony jest w media: energia elektryczna, sieć wodno-kanalizacyjna, c.o. z sieci miejskiej, telefon.

Dojazd do nieruchomości od strony al. Kościuszki oraz ul. Wólczańskiej. Budynek w dobrym stanie technicznym, użytkowany zgodnie z przeznaczeniem do końca marca 2013 roku.

Cena ofertowa 12,5 MPLN, **do negocjacji**.

Zapraszamy do składania ofert

Kontakt:

Maciej Zapałowski

Tel. 42 675 42 26, 605 274 676

[mzapolowski@dalkia.pl](mailto:mzapolowski@dalkia.pl)

Ul. J. Andrzejewskiej 5

90-975 Łódź