

## produkcyjne

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż  
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 2.100.000,00  
Powierzchnia: 2770.00

### Szczegóły

#### Ogłoszenie o przetargu - Sprzedaż

Przetarg w dniu: 13.09.2013r.  
godz. 12:00

#### Pozycje przetargowe:

1. Powierzchnia 14,5412 ha  
Cena wywoławcza 2 100 000,00 PLN

[Pobierz ogłoszenie](#)

#### Kontakt: OT Gdynia

Joanna Pogorzelska, Starszy Specjalista  
(Sekcja Marketingu i PR)  
Tel.: (+48 58) 712 24 41  
E-mail: [joanna.pogorzelska@amw.com.pl](mailto:joanna.pogorzelska@amw.com.pl)

#### Lokalizacja

Nieruchomość położona w Otulinie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, na pograniczu wsi Dąbrówka i Rybakowo w gminie Luzino w odległości ok. 11 km od powiatowego Wejherowa. Luzino jest prężnie rozwijającą się jednostką administracyjną o charakterze małomiasteczkowym, leżącą na trasie linii kolejowej Gdańsk-Słupsk-Stargard Szczeciński oraz w pobliżu drogi krajowej nr 6 łączącej Trójmiasto z Kołbaskowem na granicy z Niemcami. W sąsiedztwie nieruchomości w odległości ok. 300 m znajdują się tereny wsi Dąbrówka. Są to w większości grunty zabudowane lub przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

#### Opis i charakterystyka

Nieruchomość o nieregularnym kształcie, o zróżnicowanej konfiguracji, częściowo ogrodzona i utwardzona. Zabudowę stanowi 17 budynków o różnorodnej funkcji. Duża część nieruchomości zadrzewiona i zakrzaczona. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej – drogi gminnej ulicy ppłk R. Lubowiedzkiego.

#### Szczegóły oferty

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Luzino zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Luzino nr XVI/172/2012 z dnia 15 marca 2012 r. działki nr 240/5; 240/3 i 243/2 położone w Dąbrówce oznaczone

są jako tereny leśne. Działki położone są w Otulinie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, natomiast działka nr 240/2 stanowi drogę. Działki nr 291 i nr 292 w Robakowie oznaczone są jako tereny leśne oraz tereny wojskowe.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal  
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com