

## Ogłoszenie Prezydenta Miasta Kołobrzegu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 28.000.000,00

Powierzchnia: 13778.00

### Szczegóły

Image not found or type unknown



## WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Kołobrzeg, 15 września 2025 r.

**GN.6840.1.1.2014.II**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213) oraz uchwały Rady Miasta Kołobrzeg Nr XI/180/25 z dnia 26 lutego 2025 r. w sprawie sprzedaży działki położonej przy ul. Franciszka Morawskiego w Kołobrzegu

### PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG

**zaprasza do udziału w II przetargu ustnym nieograniczonym na zbycie nieruchomości położonej w Kołobrzegu**



Ko?obrzeg , ul. Franciszka Morawskie go; woj. Zachodnio pomorskie ; powiat ko?obrzeg ki; gmina Miasto Ko?obrzeg	31/2	6	1,3778	Bz	Nieruchom o?? niezabudo wana, po?o?ona w strefie nadmorski ej miasta. Uzbrojenie techniczne terenu pe?ne (dzia?ka w terenie zurbanizo wanym). Dost?pno? ? komunikac yjna dobra. Kszta?t nieruchom o?ci regularny. Otoczenie i s?siedztw o dobre – dzia?ki zabudowa ne budynkami hotelowym i, us?ug turystyki. Przy wschodnie j granicy przebiegaj ? sieci: kanalizacji sanitarnej i cieplnej oraz w ?rodkowej cz??ci dzia?ki sie? kanalizacji deszczow ej i wodoci?go wej. Na dzia?ce znajduj? si? zakrzewie nia i zadrzewie nia.	7UZ, UT- o przeznacz eniu: tereny zabudowy us?ug lecznictwa uzdrowisk owego i us?ug turystyczn ych; zak?ady i urz?dzeni a lecznictwa uzdrowisk owego, budynki hotelowe, pensjonat owe oraz obiekty i urz?dzeni a sportowo- rekreacyjn e.	36 miesi?cy na rozpocz?ci e i 60 miesi?cy na zako?czen ie zagospod arowania nieruchom o?ci, licz?c od dnia podpisania aktu notarialne go przenosz? cego w?asno??	w?asno??	28.00 0.000 , - (w tym VAT 23%)	2.800 .000, -	280.000, -
---	------	---	--------	----	---	--	---	----------	---	---------------------	---------------

**Przetarg odbędzie się w dniu 14 stycznia 2026 r.**

**w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Kołobrzegu, ul.**

**Ratuszowa 13 o godzinie 10.00**

Warunkiem przyst?pienia do przetargu jest wp?ata wadium w pieni?dzu na rachunek Gminy Miasto Ko?obrzeg w PKO Bank Polski S.A. O/Koszalin 25 1020 2791 0000 7502 0228 1632 - do dnia 8 stycznia 2026 r. Przy wp?acie wadium, na dowodzie wp?aty nale?y okre?li? nieruchomo?? poprzez podanie numeru dzia?ki.

Jeżeli wpłata następuje z konta innej osoby niż nabywca nieruchomości, w tytule wpłaty wadium należy również podać imiona i nazwiska wszystkich osób nabywających nieruchomości.

Za datę wpłaty wadium uważa się będzie dzień wpływu pieniędzy na rachunek Sprzedawcy. Dowód wpłaty wadium w pieniądzu na podany powyżej rachunek bankowy należy przedłożyć komisji przetargowej przed przetargiem. Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z warunkami przetargu i ich akceptacją oraz potwierdzeniem przez potencjalnego Nabywcę faktu zapoznania się ze stanem prawnym i technicznym przedmiotu sprzedaży i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.

Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne. Uczestnicy przetargu winni: legitymować się dowodem tożsamości; w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów – aktualnym wypisem z właściwego rejestru, a w przypadku reprezentacji – pełnomocnictwem uprawniającym do wzięcia udziału w przetargu i dowodem tożsamości osoby reprezentującej podmiot. W przypadku dokonania wpłaty wadium przez małżonków, a uczestnictwa w przetargu jednego z nich - przedłożyć pisemną zgodę współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego, lub zwołanie przez osobę przystępującą do przetargu oświadczenia o istnieniu rozdzielnego majątku między małżonkami i nabycia do majątku odrębnego.

Szczególne informacje dotyczące ww. nieruchomości, można uzyskać w Urzędzie Miasta Kołobrzegu ul. Ratuszowa 13, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Iwona Gałazka z-ca Naczelnika, pokój 303, tel. 94 35 515 62 lub e-mail: i.galazka@um.kolobrzeg.pl.

Tekst niniejszego ogłoszenia opublikowany został również na internetowej stronie Urzędu Miasta Kołobrzeg pod adresem [www.i-kolobrzeg.pl](http://www.i-kolobrzeg.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kołobrzeg oraz wywieszony na tablicy ogłoszeń tegoż urzędu (korytarz parter i III piętro).

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów. Państwa dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz e Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.), a także ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzaniu przetargów oraz rokowania na zbycie nieruchomości. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w ramach postępowania przetargowego jest Prezydent Miasta Kołobrzeg. Siedzibą administratora danych osobowych jest Urząd Miasta Kołobrzeg, 78-100 Kołobrzeg, ul. Ratuszowa 13. Administrator danych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

Szczególne informacje na temat przetwarzania danych osobowych znajdują się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kołobrzeg znajdującym się pod adresem strony internetowej <http://um.kolobrzeg.pl> oraz w miejscu publikacji ogłoszenia o przetargu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal  
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com