

# Nieruchomości położone w Katowicach przy ulicy Mysłowickiej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: Działka

Cena: 194.100,00  
Powierzchnia: 8072.00

## Szczegóły

Nieruchomości położone w Katowicach przy ulicy Mysłowickiej w skład w których wchodzi działki gruntu 926/55, 925/55, 928/55, zapisane w księdze wieczystej KA1K/00053651/6.

Nieruchomości położona na terenie likwidowanej KWK „Wieczorek” w sąsiedztwie autostrady A4 „Kraków - Katowice”.

Nieruchomości składa się z pięciu działek ewidencyjnych. Wszystkie działki sąsiadują ze sobą bezpośrednio, tworzą kompleks o kształcie zbliżonym do trójkąta. Nieruchomości częściowo porośnięta zielenią nieurzędzoną - występuje nierównomierne zadrzewienie i zakrzewienie. Kompleks nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Dla nieruchomości brak obowiązującego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice - II edycja, zatwierdzonego Uchwałą nr XXI/483/2012 Rady Miasta Katowice z dnia 25-04-2012 r, zmienionym uchwałą nr LXIV/1330\_23 Rady Miasta Katowice z dnia 25-05-2023 r. działki nr 928/55 i 925/55 znajdują się na obszarze oznaczonym jako: U.32/ZL obszary leśne, a działka o nr 926/55 znajduje się na obszarze oznaczonym jako: KK - obszary kolejowe.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.