

## Nieruchomości położone w Bytomiu przy ul. Sikorskiego o łącznej powierzchni 729 m<sup>2</sup>

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: Działka

Cena: 55.700,00  
Powierzchnia: 729.00

### Szczegóły

Nieruchomości położone w Bytomiu przy ul. Sikorskiego o łącznej powierzchni 729 m<sup>2</sup>, w skład których wchodzi działka nr 2657/122, zapisana w księdze wieczystej KA1Y/00030934/8 oraz działka 2656/122 zapisana w księdze wieczystej KA1Y/00030971/9.

Nieruchomości mają kształt nieregularnego wieloboku o wymiarach ograniczających racjonalne zagospodarowanie. Działki nie są ogrodzone. Działki stanowią fragment zieleni osiedlowego z urządzeniem rolniczym i łąkami. Na terenie nieruchomości występują liczne kolizyjnie sieci uzbrojenia. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i tereny niezabudowane. W dalszej odległości znajdują się punkty usługowe, gastronomiczne oraz kompleks garaży blaszanych. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej ul. Sikorskiego.

Teren, na którym znajdują się przedmiotowe działki objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr LXV/851/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 25 czerwca 2018r. teren oznaczony jest symbolem 11 MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

### Kontakt

Magdalena Falkenhagen  
mfalkenhagen@srk.com.pl  
573104153