

## Nieruchomość położona w Bytomiu przy ul. Piłkarskiej o powierzchni 9056 m<sup>2</sup>

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: Działka

Cena: 240.000,00  
Powierzchnia: 9056.00

### Szczegóły

Nieruchomość położona w Bytomiu przy ul. Piłkarskiej o powierzchni 9056 m<sup>2</sup> w skład w której wchodzi działka 2811/89 zapisana w księdze wieczystej KA1Y/00000514/9.

Przedmiotowa działka ma kształt regularnego wielokąta. Teren nieruchomości po zrekultywowanej haździe, częściowo porośnięty drzewami. Nieruchomość nie posiada dostępu do podstawowych sieci uzbrojenia. Otoczenie nieruchomości stanowi tereny przemysłowe i poprzemysłowe, garaże w zabudowie szeregowej oraz tereny zieleni. Nieruchomość nie posiada prawnie usankcjonowanego dostępu do drogi publicznej. Celem zapewnienia dojazdu nabywca będzie zobowiązany uzyskać dostęp do drogi publicznej własnym staraniem i na własny koszt.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego nie obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren, na którym znajdują się przedmiotowe działki zgodnie z Uchwałą nr XII/483/12 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 25 lutego 2013r. - w sprawie ustalenia „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Bytom” oznaczony jest symbolem: 4.P3 - tereny przemysłowe.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

### Kontakt

Magdalena Falkenhagen  
mfalkenhagen@srk.com.pl  
573104153