

## Mieszkanie na sprzedaż - 33 m<sup>2</sup> - 1 pokój

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 139.000,00

Powierzchnia: 33.84

### Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 21 o powierzchni 33,84 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na poddaszu w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Przy Kopalni Bytom 19 wraz z udziałem wynoszącym 315/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności zabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 175/4 o powierzchni 2 217 m<sup>2</sup>.

Lokal składa się z 1 pokoju, 1 pokoju z aneksem kuchennym, łazienki i przedpokoju. Do lokalu należy pomieszczenie przynależne – piwnica o powierzchni 4,12 m<sup>2</sup>. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną oraz CO. Gaz w mieszkaniu został odłączony.

cena wywoławcza: 139 000,00 zł

wadium: 13 900,00 zł

minimalne postępienie: 1 400,00 zł

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wraz z późniejszymi zmianami.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 09.10.2025r. o godz. 10:30 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 07.10.2025r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Łużycka 7 (tel. 32 396 66 00 wew. 2 nast. 1).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie [www.srk.com.pl](http://www.srk.com.pl) (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkań”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. ([www.azm.srk.com.pl](http://www.azm.srk.com.pl)).

#### Kontakt:

Elżbieta Szwaczka

[eszwaczka@srk.com.pl](mailto:eszwaczka@srk.com.pl)

519562013

323966600