

## Mieszkanie na sprzedaż - 28 m<sup>2</sup> - 1 pokój

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 109.000,00

Powierzchnia: 28.00

### Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni 28,45 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Orłąt Lwowskich 5 wraz z udziałem wynoszącym 195/10000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności zabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 111 o powierzchni 833 m<sup>2</sup>

Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną, gazową. Ogrzewanie – brak.

Budynek położony przy ul. Orłąt Lwowskich 5 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Bytom – Zarządzenie nr 406/20 Prezydenta Bytomia z dnia 23.09.2020r. (Lp. 1268).

cena wywoławcza: 109 000,00 zł

wadium: 5 450,00 zł

minimalne postępienie: 1 100,00 zł

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wraz z późniejszymi zmianami.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 18.11.2025r. o godz. 08:00 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 14.11.2025 r. po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Łużycka 7 (tel. 519-556-275, 519-562-358).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie [www.srk.com.pl](http://www.srk.com.pl) (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. ([www.azm.srk.com.pl](http://www.azm.srk.com.pl)).

Kontakt

Elżbieta Szwaczka

[eszwaczka@srk.com.pl](mailto:eszwaczka@srk.com.pl)

519562013

323966600