

Lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni 38,19 m², zlokalizowany na II piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Hugona Kołłątaja 16

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 71.000,00

Powierzchnia: 38.19

Szczegóły

nr ogłoszenia: AZM/DM/189/2025/09-25

lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni 38,19 m², zlokalizowany na II pięttrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Hugona Kołłątaja 16 wraz z udziałem wynoszącym 171/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności zabudowanych działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 1143/27, 1142/27, 1144/27 o powierzchni łącznej 2264 m².

Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, sypialni oraz przedpokoju. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną. Ogrzewanie – brak.

cena wywoławcza: 71 000,00 zł

wadium: 7 100,00 zł

minimalne postępienie: 800,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 0,98 zł.

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:

- zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
- kwota opłaty przekształceniowej podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki i stanowi kwotę brutto (liczoną metodą „w stu”).

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 21.05.2026r. o godz. 11:30 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>.

Przedmiot przetargu może być ogłoszony do dnia 19.05.2026r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Tuwima 7 tel. (32) 432 38 84, (32) 432 38 83).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).