

Lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni 36,52 m2, zlokalizowany na II piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Konstytucji 30A

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 49.000,00

Powierzchnia: 36.52

Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni 36,52 m2, zlokalizowany na II pięttrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Konstytucji 30A wraz z udziałem wynoszącym 191/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 900/58, 879/63, 878/61 o łącznej powierzchni 2 497 m2.

Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z WC. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną. Ogrzewanie – brak.

cena wywoławcza: 49 000,00 zł

wadium: 2 450,00 zł

minimalne postępienie: 500,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 2,82 zł.

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:

- zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
- kwota opłaty przekształceniowej podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki i stanowi kwotę brutto (liczonej metodą „w stu”).

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 23.04.2026r. o godz. 08:30 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>

Przedmiot przetargu może być ogłoszony do dnia 21.04.2026r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Żużka 7, tel. (32) 432 38 84, (32) 432 38 83.

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).