

Krajowa Grupa Spożywcza S.A. ogłasza aukcje (licytacje) na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych objętych prawem użytkowania wieczystego położonych w powiecie brodnickim w woj. kujawsko-pomorskim.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Aukcje (licytacje) w dniu 21 stycznia 2026 r. na sprzedaż nieruchomości położonych w powiecie brodnickim, woj. kujawsko-pomorskie.

Krajowa Grupa Spożywcza S.A. ogłasza aukcje (licytacje) na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych objętych prawem użytkowania wieczystego położonych w powiecie brodnickim w woj. kujawsko-pomorskim.

1. ORGANIZATOR I PRZEDMIOT AUKCJI

1. Organizatorem aukcji jest Krajowa Grupa Spożywcza S.A. z siedzibą w Toruniu, ul. Kraszewskiego 40, 87-100 Toruń, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Toruniu VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000084678, NIP 956-10-40-510, REGON 870363980, BDO: 000009141 (dalej: „Organizator Aukcji” lub „Spółka”). Krajowa Grupa Spożywcza S.A. oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U.2023.1790 t.j.).

2. Przedmiotem aukcji jest:

1. prawo użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 130/3 o pow. 2.642 m², obręb Brodnica-Miasto, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00038553/9 – cena wywoławcza 57.700,00 zł (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy siedemset 00/100 złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 5.770,00 zł, (słownie: pięć tysięcy siedemset siedemdziesiąt 00/100 złotych, postępie wynosi 600,00 zł);
2. prawo użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 101 o pow. 33.400 m², obręb 0006 Apinów, gmina Osiek, w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00026563/5 – cena wywoławcza 67.100,00 zł (słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy sto 00/100 złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 6.700,00 zł, (słownie: sześć tysięcy siedemset 00/100 złotych, postępie wynosi 700,00 zł);

3. prawo użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 16
o pow. 35.800 m², obręb 0005 Gorczeniczka, gmina Brodnica, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00023125/2 – cena wywoławcza 85.200,00 zł (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy dwieście 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 8.520,00 zł, (słownie: osiem tysięcy pięćset dwadzieścia 00/100) złotych, postępie wynosi 900,00 zł;
4. prawo użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 103
o pow. 4.700 m², obręb 0005 Gorczeniczka, gmina Brodnica, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00023125/2 – cena wywoławcza 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 1.000,00 zł, (słownie: jeden tysięcy 00/100) złotych, postępie wynosi 100,00 zł;
5. prawo użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 87
o pow. 1.000 m², obręb 0005 Gorczeniczka, gmina Brodnica, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00023125/2 – cena wywoławcza 2.100,00 zł (słownie: dwa tysiące sto 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 210,00 zł, (słownie: dwieście dziesięć 00/100) złotych, postępie wynosi 50,00 zł;
6. prawo użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 12
o pow. 1.000 m², obręb 0005 Gorczeniczka, gmina Brodnica, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00023125/2 – cena wywoławcza 2.100,00 zł (słownie: dwa tysiące sto 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 210,00 zł, (słownie: dwieście dziesięć 00/100) złotych, postępie wynosi 50,00 zł;
7. prawo użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 240/1
o pow. 4.974 m², obręb 0008 Kominy, gmina Brodnica, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00026567/3 – cena wywoławcza 14.000,00 zł (słownie: czternaście tysięcy 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 1.400,00 zł, (słownie: jeden tysięcy czterysta 00/100) złotych, postępie wynosi 200,00 zł;
8. prawo użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 78
o pow. 12.896 m², obręb Brodnica 26, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00027022/8 – cena wywoławcza 35.100,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy sto 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 3.510,00 zł, (słownie: trzy tysiące pięćset dziesięć 00/100) złotych, postępie wynosi 500,00 zł;
9. prawo użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 22
o pow. 1.884 m², obręb Brodnica 26, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00027022/8 – cena wywoławcza 48.500,00 zł (słownie: czterdzieści osiem tysięcy pięćset 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 4.850,00 zł, (słownie: cztery tysiące osiemset pięćdziesiąt 00/100) złotych, postępie wynosi 500,00 zł;
10. prawo użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 23
o pow. 80 m², obręb Brodnica 26, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00027022/8 – cena wywoławcza 2.300,00 zł (słownie: dwa tysiące trzysta 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 230,00 zł, (słownie: dwieście trzydzieści 00/100) złotych, postępie wynosi 50,00 zł;
11. prawo użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 24
o pow. 6.745 m², obręb Brodnica 26, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00027022/8 – cena wywoławcza 189.100,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt dziewięć tysięcy sto 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 18.910,00 zł, (słownie: osiemnaście tysięcy dziewięćset dziesięć 00/100) złotych,

post?pienie wynosi 2.000,00 z?;

12. prawo u?ytowania wieczystego dzia?ki gruntowej niezabudowanej nr 19/2
o pow. 63 m2, obr?b Brodnica 26, dla której w S?dzie Rejonowym w Brodnicy V Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzona jest ksi?ga wieczysta
nr TO1B/00026565/9 – cena wywo?awcza 200,00 z? (s?ownie: dwie?cie 00/100) z?otych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywo?awczej, tj. 20,00 z?, (s?ownie: dwadzie?cia 00/100) z?otych, post?pienie wynosi 5,00 z?;
13. prawo u?ytowania wieczystego dzia?ki gruntowej niezabudowanej nr 19/3
o pow. 121 m2, obr?b Brodnica 26, dla której w S?dzie Rejonowym w Brodnicy V Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzona jest ksi?ga wieczysta
nr TO1B/00026565/9 – cena wywo?awcza 400,00 z? (s?ownie: czterysta 00/100) z?otych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywo?awczej, tj. 40,00 z?, (s?ownie: czterdzie?ci 00/100) z?otych, post?pienie wynosi 10,00 z?;
14. prawo u?ytowania wieczystego dzia?ki gruntowej niezabudowanej nr 100
o pow. 1.988 m2, obr?b Brodnica 27, dla której w S?dzie Rejonowym w Brodnicy V Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzona jest ksi?ga wieczysta
nr TO1B/00027021/1 – cena wywo?awcza 5.200,00 z? (s?ownie: pi?? tysicy dwie?cie 00/100) z?otych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywo?awczej,
tj. 510,00 z?, (s?ownie: pi??set dziesi?? 00/100) z?otych, post?pienie wynosi 100,00 z?;
15. prawo u?ytowania wieczystego dzia?ki gruntowej niezabudowanej nr 124
o pow. 5.157 m2, obr?b Brodnica 27, dla której w S?dzie Rejonowym w Brodnicy V Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzona jest ksi?ga wieczysta
nr TO1B/00027021/1 – cena wywo?awcza 13.800,00 z? (s?ownie: trzyna?cie tysicy osiemset 00/100) z?otych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywo?awczej, tj. 1.380,00 z?, (s?ownie: jeden tysic trzysta osiemdziesi?t 00/100) z?otych, post?pienie wynosi 200,00 z?;
16. prawo u?ytowania wieczystego dzia?ki gruntowej niezabudowanej nr 99
o pow. 15 m2, obr?b Brodnica 27, dla której w S?dzie Rejonowym w Brodnicy V Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzona jest ksi?ga wieczysta
nr TO1B/00026564/2 – cena wywo?awcza 100,00 z? (s?ownie: sto 00/100) z?otych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywo?awczej, tj. 10,00 z?, (s?ownie: dziesi?? 00/100) z?otych, post?pienie wynosi 5,00 z?;
17. prawo u?ytowania wieczystego dzia?ki gruntowej niezabudowanej nr 122
o pow. 907 m2, obr?b Brodnica 27, dla której w S?dzie Rejonowym w Brodnicy V Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzona jest ksi?ga wieczysta
nr TO1B/00011878/8 – cena wywo?awcza 2.500,00 z? (s?ownie: dwa tysice pi??set 00/100) z?otych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywo?awczej,
tj. 250,00 z?, (s?ownie: dwie?cie pi??dziesi?t 00/100) z?otych, post?pienie wynosi 50,00 z?;
18. prawo u?ytowania wieczystego dzia?ki gruntowej niezabudowanej nr 123
o pow. 77 m2, obr?b Brodnica 27, dla której w S?dzie Rejonowym w Brodnicy V Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzona jest ksi?ga wieczysta
nr TO1B/00026566/6 – cena wywo?awcza 300,00 z? (s?ownie: trzysta 00/100) z?otych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywo?awczej, tj. 30,00 z?, (s?ownie: trzydzie?ci 00/100) z?otych, post?pienie wynosi 5,00 z?;

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFERENTÓW

1. Do aukcji mog? przyst?pi? ,

1. osoby fizyczne,

2. osoby prawne,

3. jednostki organizacyjne nieposiadaj?ce osobowo?ci prawnej, którym ustawa przyznaje zdolno?? prawn?.

Osoba fizyczna mająca zamiar nabyć nieruchomości, a będąca w związku małżeńskim obowiązana jest wskazać czy występuje w imieniu własnym i nabywa nieruchomości na majątek odrębny, czy też zamierza nabyć nieruchomości w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić najpóźniej do daty podpisania aktu notarialnego zgodę drugiego małżonka na zakup nieruchomości na piśmie, albo umowę o rozdzielenie majątkowej w oryginale lub kopii poświadczoną notarialnie za zgodnością z oryginałem.

Cudzoziemcy mogą nabyć nieruchomości w wyniku niniejszych aukcji po spełnieniu warunków określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U.2017.2278).

2. W aukcjach jako oferenci nie mogą uczestniczyć:

1. Członkowie Zarządu i Rady Nadzorczej Spółki,
2. osoby, którym powierzono wykonanie czynności związanych z przeprowadzeniem aukcji,
3. małżonek, dzieci, rodzice i rodzinstwo osób, wymienionych w punktach 2.2.1. i 2.2.2. powyżej,
4. osoby, które pozostają z prowadzącym aukcję, w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności prowadzącego aukcję.

1. WARUNKI AUKCJI

1. Licytacje odbędą się w siedzibie Krajowej Grupy Sądowej S.A. w Toruniu przy ul. Kraszewskiego 40, w budynku administracyjnym w dniu **21 stycznia 2026 r.** w następującej kolejności:

- działka z pozycji 1.2.1. o godzinie 10:00;
- działka z pozycji 1.2.2. o godzinie 10:15;
- działka z pozycji 1.2.3. o godzinie 10:30;
- działka z pozycji 1.2.4. o godzinie 10:45;
- działka z pozycji 1.2.5. o godzinie 11:00;
- działka z pozycji 1.2.6. o godzinie 11:15;
- działka z pozycji 1.2.7. o godzinie 11:30;
- działka z pozycji 1.2.8. o godzinie 11:45;
- działka z pozycji 1.2.9. o godzinie 12:00;
- działka z pozycji 1.2.10. o godzinie 12:15;
- działka z pozycji 1.2.11. o godzinie 12:30;
- działka z pozycji 1.2.12. o godzinie 12:45;
- działka z pozycji 1.2.13. o godzinie 13:00;
- działka z pozycji 1.2.14. o godzinie 13:15;
- działka z pozycji 1.2.15. o godzinie 13:30;
- działka z pozycji 1.2.16. o godzinie 13:45;

- dzia?ka z pozycji 1.2.17. o godzinie 14:00;
- dzia?ka z pozycji 1.2.18. o godzinie 14:15;

2. Przedmioty aukcji mo?na obejrze? w dni powszednie w godz. od 10:00 do 13:00 w okresie od dnia opublikowania niniejszego og?oszenia do dnia poprzedzaj?cego aukcj?.

3. Wadium mo?e by? wniesione w formie pieni??nej przelewem albo w formie gwarancji bankowej:

3.3.1 pisemnej - poprzez przed?o?enie orygina?u dokumentu obejmuj?cego gwarancj?,

3.3.2. w postaci komunikatu SWIFT - poprzez przed?o?enie wydruku tego komunikatu skierowanego do Banku prowadz?cego rachunek bankowy Spółki wskazany przez Organizatora Aukcji.

4. Wadialna gwarancja bankowa powinna zawiera? niezb?dne elementy tj. okre?lenie wierzytelno?ci, okre?lenie Beneficjenta, bezwarunkowe i nieodwo?alne zobowi?zanie Banku - Gwaranta do wyp?acenia na pierwsze ??danie Beneficjenta kwoty pieni??nej odpowiadaj?cej kwocie wadium, warunki zap?aty i dokumenty jakie Beneficjent powinien za??czy? do ??dania zap?aty. Gwarancja bankowa powinna zawiera? w szczególno?ci:

1. informacj?, ?e Bank dokona wyp?aty gwarantowanej kwoty w przypadku gdy:

1. ?aden z uczestników aukcji nie zaoferowa? ceny wywo?awczej lub
2. Oferent pomimo udzielenia mu przybicia nie przyst?pi? do zawarcia umowy sprzeda?y przedmiotu aukcji lub
3. Oferent pomimo udzielenia mu przybicia nie ui?ci? w wymaganym terminie ceny nabycia przedmiotu aukcji lub
4. zawarcie umowy sprzeda?y sta?o si? niemo?liwe z przyczyn le??cych po stronie Oferenta

2. informacj?, ?e gwarancja obowi?zuje nie krócej ni? do dnia **21 kwietnia 2026 r.**

5. Gwarancja Bankowa w zakresie spe?nienia warunków wskazanych w pkt 3.4. podlega zatwierdzeniu przez Organizatora Aukcji.

6. Warunkiem przyst?pienia do aukcji jest wniesienie wadium w terminie wskazanym w pkt 4.1. Za dat? wniesienia wadium uwa?a si? dzie? wp?ywu kwoty wadium na wskazany rachunek bankowy albo dzie? dor?czenia gwarancji bankowej na wskazany adres.

7. Wadium z?o?one przez oferentów, których oferty nie zostan? wybrane, zostanie zwrócone w terminie do 7 dni roboczych po dokonaniu wyboru oferty, zamkni?ciu aukcji bez wyboru oferty lub uniewa?nieniu aukcji, z zastrze?eniem pkt 3.11.

8. Wadium w formie pieni??nej z?o?one przez nabywc? zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej zostanie ona zwrócona w terminie do 7 dni roboczych po zap?aceniu ceny nabycia.

9. Wadium przepada na rzecz Spółki, je?eli ?aden z uczestników aukcji nie zaoferuje ceny wywo?awczej. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej Spółka wyst?pi do Banku, który wystawi? gwarancj?, z ??daniem zap?aty sumy gwarancyjnej.

10. Wadium przepada na rzecz Spółki, je?eli oferent, którego oferta zostanie wybrana, nie przyst?pi do zawarcia umowy sprzeda?y. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej Spółka wyst?pi do Banku, który wystawi? gwarancj?, z ??daniem zap?aty sumy gwarancyjnej.

11. Wadium przepada na rzecz Spółki równie? w przypadku gdy nabywca w wymaganym terminie nie ui?ci ceny nabycia. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej Spółka wyst?pi do Banku, który wystawi? gwarancj?, z ??daniem zap?aty sumy gwarancyjnej.
12. Warunkiem przyst?pienia do aukcji jest tak?e z?o?enie wymaganych niniejszym og?oszeniem o?wiadcze? i dokumentów.
13. Aukcj? wygrywa oferent, który w licytacji zaoferowa? najwy?szej cen?.
14. Wybór nabywcy nast?puje z chwil? przybicia, a zawarcie umowy sprzeda?y w wyniku aukcji nast?pi w chwili podpisania aktu notarialnego. Z chwil? przybicia strony zobowi?zane s? do zawarcia umowy sprzeda?y i ka?da ze stron jest uprawniona do s?dowego dochodzenia jej zawarcia.
15. Z uwagi na przys?uguj?ce Gminie Brodnica, Gminie Osiek oraz Miastu Brodnica prawo pierwokupu nieruchomo?ci po?o?onych na terenie tych jednostek samorz?du terytorialnego, umowa sprzeda?y zostanie zawarta pod warunkiem niewykonania prawa pierwokupu przez wskazane gminy i miasto.
16. Nabywca dokonuje wyboru notariusza oraz ponosi koszty aktu notarialnego.
17. Nabywca b?dzie zobowi?zany do zap?aty ceny nabycia na rachunek bankowy wskazany przez Spółk? najpó?niej w chwili zawarcia umowy w formie aktu notarialnego (wp?yw ?rodków na rachunek bankowy Spółki), przy czym dopuszcza si? mo?liwo?? zap?aty ceny w powy?szym terminie na rachunek depozytowy notariusza sporz?dzaj?cego akt notarialny
18. Nabywca, który w wymaganym terminie nie ui?ci ceny nabycia, traci prawa wynikaj?ce z przybicia oraz z?o?one wadium.
19. Wydanie przedmiotu sprzeda?y nabywcy nast?pi niezw?ocznie po zap?aceniu ceny nabycia oraz zawarciu umowy sprzeda?y.
20. Krajowej Grupie Spo?ywczej S.A. przys?uguje prawo zamkni?cia aukcji bez wyboru oferty, bez podania przyczyny, z zastrze?eniem pkt 3.9. i 3.11.
21. Krajowej Grupie Spo?ywczej S.A. przys?uguje prawo uniewa?nienia aukcji bez podania przyczyny, z zastrze?eniem pkt 3.9.
22. Krajowej Grupie Spo?ywczej S.A. przys?uguje prawo zmiany lub odwo?ania og?oszenia, warunków aukcji, bez podania przyczyn, z zastrze?eniem pkt 3.9.;
23. Z tytu?u niedopuszczenia do licytacji, niedokonania wyboru oferty, zamkni?cia aukcji bez wyboru oferty lub uniewa?nienia aukcji, oferentowi nie przys?uguj? ?adne roszczenia przeciwko Krajowej Grupie Spo?ywczej S.A.

1. WADIUM i WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFERTY

1. Oferent w terminie do dnia **16.01.2026 r.** zobowi?zany jest do wp?aty wadium w formie pieni??nej na nast?puj?cy numer rachunku bankowego Spółki **98 2030 0045 1110 0000 0064 7950** z dopiskiem w tytule przelewu „Wadium – dzia?ka pokolejkowa Brodnica - poz.”. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej, winna ona by? przes?ana w terminie do dnia **13.01.2026 r.** na adres Krajowa Grupa Spo?ywcza S.A. w Toruniu, ul. Kraszewskiego 40, 87-100 Toru? z dopiskiem „Aukcja – dzia?ka pokolejkowa Brodnica – poz.”.
2. Przed licytacj? oferent zobowi?zany jest przedstawi? Organizatorowi Aukcji:
 1. aktualny wydruk informacji z Krajowego Rejestru S?dowego (KRS) lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Dzia?alno?ci Gospodarczej (CEIDG) (w przypadku gdy oferent jest osob? prawn? lub osob? fizyczn? prowadz?c? dzia?alno?? gospodarcz?),
 2. orygina? pe?nomocnictwa do reprezentowania uczestnika aukcji (je?eli oferent dzia?a poprzez pe?nomocnika),
 3. inne dokumenty potwierdzaj?ce to?samo?? uczestnika lub jego pe?nomocnika,

4. dowód wniesienia wadium,
5. podpisane oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu postępowania oraz warunkami aukcji - według wzoru załączanego do niniejszego ogłoszenia,
6. podpisane oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych - według wzoru załączanego do niniejszego ogłoszenia,
7. podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z „Klauzulą informacyjną dla Oferentów w związku z przetwarzaniem danych osobowych” - według wzoru załączanego do niniejszego ogłoszenia,
8. podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z „Klauzulą antykorupcyjną” - według wzoru załączanego do niniejszego ogłoszenia,
9. podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z „Klauzulą sankcyjną” - według wzoru załączanego do niniejszego ogłoszenia.

Dodatkowe informacje na temat stanu faktycznego i prawnego przedmiotu aukcji można uzyskać pod nr tel. kom. **782 540 756**.

Klauzula informacyjna dla Oferentów

w związku z przetwarzaniem danych osobowych

1. Niniejsza informacja dla Oferentów została wydana zgodnie z Rozporządzeniem o Ochronie Danych Osobowych (Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE obowiązujące od dnia 25 maja 2018 roku – dalej jako: *RODO*) i dotyczy danych osobowych pozyskiwanych przez Krajową Grupę Spółdzielczą S.A. z siedzibą w Toruniu (87-100), przy ul. Kraszewskiego 40, KRS: 0000084678 (dalej zwaną „Spółką”) w prowadzonych postępowaniach na sprzedaż składników aktywów trwałych stanowiących własność Krajowej Grupy Spółdzielczej S.A. („Przetarg” lub „Aukcja”) jako administratora tych danych osobowych.

Dokument niniejszy zawiera informacje o wszelkich formach przetwarzania danych osobowych w odniesieniu do:

1. osób fizycznych biorących udział w Przetargu lub Aukcji,
 2. pracowników, współpracowników, pełnomocników, przedstawicieli lub reprezentantów podmiotów innych niż osoby fizyczne, biorących udział w Przetargu lub Aukcji,
 3. innych osób, których dane Spółka przetwarza w celach weryfikacji złożonych ofert w Przetargu lub Aukcji (tj. cznie „Oferenci”, „Kontrahenci”).
2. Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich, spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
3. Podanie danych osobowych określonych poniżej w ust. 4 jest dobrowolne, jednakże niezbędne dla prowadzenia Przetargu lub Aukcji oraz innych działań prowadzących do zawarcia umowy pomiędzy Oferentem/Kontrahentem a Spółką (konsekwencją braku podania danych jest uniemożliwienie udziału w Przetargu lub Aukcji).
4. W związku z Przetargiem lub Aukcją, Spółka może przetwarzać podane dane osobowe, takie jak:
1. imię i nazwisko, firma, adres prowadzenia działalności gospodarczej, adres korespondencyjny,
 2. dane kontaktowe, takie jak adres e-mail, numer telefonu lub faxu,
 3. numery rejestrowe (PESEL, NIP lub REGON),
 4. stanowisko zajmowane w ramach danej organizacji lub pełnionej funkcji,
 5. inne dane zawarte w oświadczeniach Oferenta przedstawianych w danym Przetargu lub Aukcji, w tym w szczególności specyficzne numery identyfikacyjne niezbędne numerami nadawanymi powszechnie (np. numer rachunku bankowego, tytuł zawodowy, identyfikator służbowy lub zawodowy).
5. Spółka może również pozyskiwać dane osobowe:
1. od podmiotów zatrudniających lub które są przez dane osoby reprezentowane w zakresie informacji niezbędnych do prowadzenia Przetargu lub Aukcji oraz kontaktu z Oferentem, np. o zmianie danych kontaktowych, zakończeniu zatrudnienia lub współpracy,

2. z publicznie dostępnych źródeł (w szczególności rejestry przedsiębiorców CEIDG, KRS w celu weryfikacji podanych informacji) i przetwarzać je w zakresie ograniczonym do danych dostępnych publicznie w odpowiednich rejestrach.

6. Dane są przetwarzane wyłącznie, gdy:

1. przetwarzanie jest niezbędne do podjęcia czynności przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO) - w zakresie danych osobowych Oferentów, z którymi Spółka może zawrzeć umowę;
2. przetwarzanie jest niezbędne do wypełniania zobowiązań umownych w sytuacji, gdy Oferent/Kontrahent jest lub będzie stroną umowy zawartej ze Spółką (art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
3. przetwarzanie jest konieczne w celu wywiązania się z obowiązków prawnych lub wprost nakazuje to przepis prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) - w zakresie danych osobowych zawartych w dokumentach podlegających archiwizacji na podstawie przepisów prawa;
4. przetwarzanie jest niezbędne dla realizacji uzasadnionych interesów Spółki lub osoby trzeciej i nie wpływa nadmiernie na interesy Oferenta/Kontrahenta ani podstawowe prawa i wolności (art. 6 ust. 1 lit. f RODO), z zachowaniem równowagi pomiędzy uzasadnionym interesem Spółki a prywatnością. Za uzasadnione interesy uznaje się:

- a. umożliwienie Spółce kontaktu z Oferentami,
- b. weryfikację złożonych ofert,
- c. weryfikację Oferentów w publicznych rejestrach,
- d. zapobieganie oszustwom oraz działaniom przestępczym,
- e. prowadzenie procesów audytu wewnętrznego i zewnętrznego,
- f. ustalanie lub dochodzenie przez Spółkę roszczeń cywilnoprawnych w ramach prowadzonej działalności, a także obrona przed takimi roszczeniami.

7. Spółka może przekazywać dane osobowe tylko w zakresie, w jakim jest to niezbędne dla prowadzenia działalności przez Spółkę i nie będzie wykraczać poza zakres wskazany w ust. 6:

1. podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie Spółki, np.:

- a. podmiotom świadczącym usługi archiwizacji dokumentów,
- b. podmiotom świadczącym na rzecz Spółki usługi hostingu i serwisu poczty elektronicznej i innych elektronicznych środków komunikacji, a także systemów informatycznych;

2. innym administratorom danych osobowych, takim jak:

- a. dostawcy usług kurierskich lub pocztowych,
- b. podmioty prowadzące działalność doradczą, podmioty prowadzące działalność audytorską oraz kancelarie prawne,

3. innym osobom w ramach organizacji danego Oferenta;

4. innym Oferentom w zakresie niezbędnym dla przeprowadzania Przetargu lub Aukcji na sprzedaż składników aktywów trwałych.

8. Dane osobowe są przetwarzane w celach określonych w ust. 6 powyżej i w zakresie koniecznym dla ich osiągnięcia tak dłużej, jak jest to niezbędne, w szczególności:

1. w celu obsługi Przetargu lub Aukcji - przez czas trwania Przetargu lub Aukcji,
2. poprzez przechowywanie dokumentacji dla celów wykazania spełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym ustawy o rachunkowości i ustawy Ordynacja Podatkowa - przez okres wskazany we właściwych przepisach prawa, co do zasady 5 lat,
3. dla celów ustalania lub dochodzenia przez Spółkę roszczeń cywilnoprawnych w ramach prowadzonej działalności oraz obrony przed takimi roszczeniami - co do zasady nie dłużej niż przez 6 lat od zdarzenia skutkującego powstaniem roszczenia lub uzyskaniem informacji o szkodzie i osobie obowiązanej do jej naprawienia.

9. Każda osoba ma prawo:

1. dostępu do swoich danych osobowych przetwarzanych przez Spółkę. W razie stwierdzenia, że jakiekolwiek informacje są nieprawidłowe lub niekompletne, możliwe jest złożenie wniosku o ich sprostowanie.
2. wycofania zgody w każdym momencie (z zastrzeżeniem, że wycofanie to nie naruszy zgodności z prawem przetwarzania danych dokonanego przed wycofaniem),
3. żądania usunięcia danych osobowych - w przypadkach określonych przepisami RODO,
4. żądania sprostowania lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych - w przypadkach określonych przepisami RODO,
5. wyrażenia sprzeciwu - z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją - wobec przetwarzania danych osobowych, jeżeli takie przetwarzanie dokonywane jest w celu realizacji interesu publicznego lub uzasadnionych interesów Spółki lub strony trzeciej,
6. przeniesienia danych, tj. otrzymania danych osobowych przekazanych Spółce w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym i możliwym do odczytu maszynowego formacie oraz do żądania przesłania takich danych osobowych do innego administratora danych osobowych, bez utrudnień ze strony Spółki i z zastrzeżeniem właściwych zobowiązań dotyczących poufności,
7. złożenia skargi do właściwego organu ochrony danych osobowych - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Prośby, żądania lub sprzeciwu będą przez Spółkę weryfikowane zgodnie

z obowiązującymi przepisami. Zastrzega się, że w odpowiedzi na żądanie Spółka może poprosić o zweryfikowanie tożsamości lub podanie informacji, które umożliwi poznanie istotnych okoliczności sprawy.

10. Spółka zastrzega, że w celu zapewnienia aktualności i dokładności danych osobowych, może okresowo prosić Oferenta/Kontrahenta o sprawdzenie i potwierdzenie danych osobowych, które już posiada lub poinformowanie o wszelkich zmianach dotyczących tych danych osobowych (takich jak np. zmiana adresu e-mail). W związku z przetwarzaniem danych osobowych nie będzie dochodziło do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania.
11. Jeżeli będzie to wymagane prawem, informacje dotyczące ewentualnych zmian przetwarzania danych osobowych opisanych w niniejszym dokumencie, zostaną przekazane za pośrednictwem adekwatnej formy komunikacji zazwyczaj używanej przez Spółkę w kontaktach z Oferentami.
12. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych można uzyskać pod adresem e-mail: iod@kgssa.pl

Oświadczenie Oferenta

Niniejszym oświadczam, że zapoznałem/em się z „Klauzulą informacyjną dla Oferentów w związku z przetwarzaniem danych osobowych”

.....

/imi? i nazwisko/ / miejscowo?? / /data/

**OŚWIADCZENIE
O BRAKU POWIĄZAŃ OSOBOWYCH I KAPITAŁOWYCH**

....., dnia r.

.....
(dane podmiotu przystępującego do postępowania)

.....
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania/ siedziba)

.....
(NIP, REGON)

Ja niżej podpisany/-a działając
w związku z postępowaniem dotyczącym
.....
oświadczam, że jest mi wiadome, że w postępowaniu jako oferenci nie mogą
uczestniczyć:

1. Członkowie Zarządu oraz Rady Nadzorczej Krajowej Grupy Spożywczej S.A.,
2. osoby, którym powierzono wykonanie czynności związanych z przeprowadzeniem postępowania,
3. małżonek, dzieci, rodzice i rodzeństwo osób, o których mowa w pkt 1-2 powyżej,
4. osoby, które pozostają z prowadzącym postępowanie, w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności prowadzącego postępowanie.

Wobec mnie/mojego mocodawcy/podmiotu, który reprezentuję** nie zachodzi żadne z
wyżej wymienionych wyłączeń.

.....
(czytelny podpis)

* wskazać przedmiot postępowania.

** niepotrzebne skreślić.

OŚWIADCZENIE
O ZAPOZNANIU SIĘ ZE STANEM TECHNICZNYM PRZEDMIOTU POSTĘPOWANIA
ORAZ WARUNKAMI POSTĘPOWANIA

..... , dnia r.

.....

(dane podmiotu przystępującego do postępowania)

.....

(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....

(adres zamieszkania/ siedziba)

.....

(NIP, REGON)

Ja niżej podpisany/-a działając
w imieniu oświadczam, że:

1. zapoznałem/-am się ze stanem technicznym i prawnym przedmiotu postępowania
(tj.)
2. zapoznałem/-am się z warunkami postępowania, jego przebiegiem i trybem
związany
z wydaniem przedmiotu postępowania.

- nie wnoszę w powyższym zakresie jakichkolwiek zastrzeżeń.

.....

(czytelny podpis)

* Wskazać przedmiot postępowania.

Klauzula antykorupcyjna

W związku z przystąpieniem do aukcji i planowanym zawarciem umowy sprzedaży w razie wygrania licytacji z organizatorem postępowania, tj. Krajową Grupą Spożywczą S.A. z siedzibą w Toruniu (dalej „Spółka”),

_____, działający w imieniu
_____, („Ofertant”) oświadcza, że:

1. Zachowa należyta staranność i stosować się będzie do wszystkich obowiązujących przepisów prawa w zakresie przeciwdziałania korupcji, zarówno bezpośrednio, jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze.
2. W związku z przystąpieniem do aukcji stosować się będzie do wszystkich obowiązujących wymagań i regulacji wewnętrznych odnośnie standardów etycznego postępowania, przeciwdziałania korupcji, zgodnego z prawem rozliczania transakcji, kosztów i wydatków, konfliktu interesów, wręczania i przyjmowania upominków oraz anonimowego zgłaszania i wyjaśniania nieprawidłowości, zarówno bezpośrednio, jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze.
3. W związku z przystąpieniem do aukcji ani on ani żaden z jego właścicieli, udziałowców, akcjonariuszy, członków zarządu, dyrektorów, pracowników, podwykonawców, ani też żadna inna osoba działająca w jego imieniu, nie dokonywała, nie proponowała, ani nie obiecywała, że dokona, ani nie upoważniała, a także nie dokona, nie zaproponuje, ani też nie obieca, że dokona, ani nie upoważni do dokonania żadnej płatności lub innego przekazu stanowiącego korzyść finansową lub inną, ani też żadnej innej korzyści bezpośrednio lub pośrednio na rzecz żadnego z niżej wymienionych:
 - a) urzędnika państwowego, funkcjonariusza publicznego lub osoby wykonującej funkcje publiczne – w związku z pełnieniem przez tę osobę funkcji publicznych;
 - b) jakiegokolwiek osoby podejmującej się pośrednictwa w załatwieniu sprawy lub powołującej się na rzeczywiste bądź rzekome wpływy w instytucji państwowej, samorządowej, jednostce organizacyjnej dysponującej środkami publicznymi, przedsiębiorstwie państwowym, spółce handlowej z udziałem Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, bądź innej państwowej osoby prawnej.
 - c) partii politycznej, członkowi partii politycznej, ani kandydatowi na urząd państwowy;
 - d) żadnej innej osoby lub podmiotu – w celu uzyskania ich decyzji, wpływu lub działań mogących skutkować jakimkolwiek niezgodnym z prawem uprzywilejowaniem lub też w dowolnym innym niewłaściwym celu, jeżeli działanie takie narusza lub naruszałoby obowiązujące przepisy prawa w zakresie przeciwdziałania korupcji.
4. Przed przystąpieniem do aukcji zapoznał się z obowiązującą w Grupie Kapitałowej Krajowa Grupa Spożywcza S.A. Polityką tj. procedurą antykorupcyjną oraz procedurą postępowania w sprawie upominków i gościnności, nie wnosi do tych dokumentów żadnych zastrzeżeń, a także oświadcza, że zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania zasad określonych w tych dokumentach. Powyższe dokumenty znajdują się pod adresem:
<https://www.kgssa.pl/2673,compliance>
5. Zobowiązuje się do zapoznania kontrolowane przez siebie lub powiązane ze sobą spółki prawa handlowego, swoich podwykonawców oraz wszelkie inne podmioty realizujące usługi w jej imieniu, z obowiązującą w Grupie Kapitałowej Krajowa Grupa Spożywcza S.A. Polityką - procedurą antykorupcyjną oraz procedurą postępowania w sprawie upominków i gościnności.

6. Zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Spółki o każdym przypadku naruszenia postanowień niniejszej klauzuli i przepisów antykorupcyjnych, zaś na pisemny wniosek Spółki, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania tego wniosku, dostarczy wszelkie informacje i udzieli odpowiedzi na wszelkie pytania, które mogą dotyczyć wykonywania obowiązków określonych w niniejszej klauzuli w związku z aukcją lub umową sprzedaży. Dodatkowo zobowiązuje się do współpracy ze Spółką oraz z właściwymi organami ścigania w celu pełnego wyjaśnienia wszelkich okoliczności dotyczących naruszenia.
7. W celu należytego wykonania zobowiązania, o którym mowa w ust. 6 powyżej, zaświadcza,
iż w okresie trwania aukcji oraz zawierania i wykonania umowy sprzedaży zapewnia każdej osobie działającej w dobrej wierze możliwość anonimowego zgłaszania nieprawidłowości
za pośrednictwem aplikacji KGS S.A.: <https://compliance.kgssa.pl/>
8. Wszystkie złożone przez Oferenta oświadczenia będą aktualne na dzień przystąpienia do aukcji
oraz pozostaną aktualne na dzień zawarcia umowy sprzedaży.
9. W przypadkach stwierdzenia uzasadnionego podejrzenia działań korupcyjnych dokonanych
w związku z aukcją, Oferent zobowiązuje się, zgodnie z ust. 6 powyżej, do współpracy w celu wyjaśnienia okoliczności dotyczących działań korupcyjnych.
10. W przypadku stwierdzenia naruszenia postanowień niniejszej klauzuli Spółka ma prawo m.in:
- wykluczyć Oferenta z udziału w aukcji,
 - odmówić zawarcia umowy sprzedaży, co będzie oznaczało, że zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.

Data: nazwa:..... podpis:.....

Klauzula sankcyjna

W związku z przystąpieniem do aukcji i planowanym zawarciem umowy sprzedaży w razie wygrania licytacji z organizatorem postępowania, tj. Krajową Grupą Spożywcą S.A. z siedzibą w Toruniu (dalej „Spółka”),

_____, działający w imieniu
_____, („Ofereant”) oświadcza, że na dzień przystąpienia do aukcji
oraz na dzień zawarcia umowy sprzedaży:

1. Zarówno on, jak i podmioty z nim powiązane w rozumieniu par. 9 Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 24 Ujawnianie informacji na temat podmiotów powiązanych, oraz członkowie ich organów oraz osoby działające w ich imieniu i na ich rzecz:
 1. pozostają w zgodności z przepisami w zakresie zerwania lub ograniczenia w całości lub w części stosunków gospodarczych i finansowych z jednym lub z większą liczbą państw trzecich oraz przepisami w zakresie przeciwdziałania praniu pieniędzy i finansowaniu terroryzmu Unii Europejskiej, Rzeczypospolitej Polskiej, Stanów Zjednoczonych Ameryki, Zjednoczonego Królestwa Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, Królestwa Norwegii oraz Organizacji Narodów Zjednoczonych („Przepisy Sankcyjne”);
 2. nie są objęte sankcjami ekonomicznymi, embargami handlowymi, zakazami przekazywania środków finansowych i zasobów gospodarczych lub innymi środkami ograniczającymi nałożonymi na podstawie Przepisów Sankcyjnych („Sankcje”), w szczególności na podstawie wykazów określonych w rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających oraz rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy, jak również nie uczestniczą w żadnym postępowaniu lub dochodzeniu prowadzonym przeciwko nim w związku z naruszeniem jakichkolwiek Przepisów Sankcyjnych lub Sankcji;
 3. jakiegokolwiek podmiot objęty Sankcjami, w szczególności podmioty wskazane w wykazach, o których mowa w pkt. 1.2. nie jest z nimi bezpośrednio lub pośrednio w relacji własności, kontroli lub dominacji, jak również nie jest ich beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu i Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2015/849 z dnia 20 maja 2015 r. w sprawie zapobiegania wykorzystywaniu systemu finansowego do prania pieniędzy lub finansowania terroryzmu, zmieniającej rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 648/2012 i uchylającej dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2005/60/WE oraz dyrektywę Komisji 2006/70/WE;
 4. nie zamieszkują lub nie posiadają siedziby lub głównego miejsca działalności w państwie objętym Przepisami Sankcyjnymi lub nie są utworzone pod prawem państwa objętego Przepisami Sankcyjnymi, jak również nie prowadzą działalności polegającej na eksporcie lub wywozie towarów na tereny tych państw, który jest niezgodny z Przepisami Sankcyjnymi, w tym w szczególności z rozporządzeniem Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz z rozporządzeniem Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy.

2. O jakiegokolwiek zmianie okoliczności, o których mowa w ust. 1, mającej wpływ na treść oświadczenia, Oferent zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Spółkę, jak również podjąć wszelkie starania zgodne z prawem celem uniknięcia możliwości naruszenia jakichkolwiek Sankcji lub Przepisów Sankcyjnych.

3. W przypadku złożenia przez Oferenta nieprawdziwego oświadczenia, wskazanego w ust. 1 powyżej lub jeżeli Oferent nie poinformuje Spółki o zmianie okoliczności mających wpływ na treść tego oświadczenia (zgodnie z ust. 2 powyżej), Oferent:
- a) Może zostać wykluczony z udziału w aukcji;
 - b) W przypadku wygrania aukcji przez Oferenta – Spółka odmówi zawarcia umowy sprzedaży, co będzie oznaczało, że zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta;
 - c) Zobowiązany jest do naprawienia szkody z tym związanej, poniesionej przez Spółkę.
4. W zakresie niezwiązanym obowiązkiem zachowania poufności, Oferent zobowiązuje się do przekazania Spółce na żądanie wszelkich informacji dla celów weryfikacji prawdziwości oświadczenia zawartego w ust. 1 powyżej.

Data:.....nazwa:.....podpis:.....

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com