

## Działki Katowice ul. Goetla

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 1.800.000,00

Powierzchnia: 44411.00

### Szczegóły

Nieruchomości położone w Katowicach ul. Goetla o łącznej powierzchni 44411 m<sup>2</sup>, w skład których wchodzi działki nr 121/52, 126/51, 151/51, 152/51, 85/74, 86/74, 129/53, 131/53, 1089/55 zapisane w księdze wieczystej KA1K/00046950/0. Nieruchomość posiada kształt nieregularny. W większości porośnięty jest licznym drzewostanem. Przez nieruchomość przebiega kolidujące uzbrojenie, w postaci linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia, linii kablowej energetycznej i wodociągu.

Nieruchomość znajduje się w zasięgu uzbrojenia technicznego. Teren nie wykazuje zmian rzędnych wysokości i nie jest ogrodzony. W ich obrębie została zrealizowana likwidacja obiektów byłego szybu "Stanisław" KWK "Murcki". Na powierzchni i pod powierzchnią mogą znajdować się pozostałości fundamentów i infrastruktury zlikwidowanych obiektów budowlanych. Najbliższe otoczenie przedmiotowej nieruchomości stanowią tereny lasów. W dalszej odległości tereny mieszkaniowe, jedno i wielorodzinne, obiekty oświetlowe oraz zabudowa użyteczności publicznej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ulicy Goetla.

Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice - II edycja, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/483/2012 Rady Miasta Katowice z dnia 25-04-2012 roku.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

### Kontakt

Agnieszka Gładysz

agladysz@srk.com.pl

69328536