

## Działka w Suszcu, w rejonie ul. Szkolnej i Woszczyckiej pow. 82965 m<sup>2</sup>

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: Działka

Cena: 6.275.000,00  
Powierzchnia: 82965.00

### Szczegóły

Nieruchomość położona w Suszcu w rejonie ulicy Woszczyckiej obejmuje działkę gruntu o powierzchni 82965 m<sup>2</sup>, w skład której wchodzi działka 155/35, zapisana w księdze wieczystej KA1P/00034556/6.

Nieruchomość niezabudowana o kształcie nieregularnego wielokąta. W bezpośrednim otoczeniu zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny zielone. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi. Nieruchomość znajduje się w odległości ok. 4 km od centralnej części Gminy Suszec oraz ok. 5 km od centrum miasta Łory.

Zgodnie z zapisami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, sporządzonego dla obszaru sołectwa Rudziczka, zatwierdzonego uchwałą nr XI/82/2015 Rady Gminy Suszec z dnia 09.07.2015 r. ogłoszoną w Dz. U. Woj. Łódzkiego poz. 4063 z dnia 23.07.2015 r. i zmienionego uchwałą nr IX/81/2019 Rady Gminy Suszec z dnia 19.06.2019 r., działka nr 155/35 znajduje się na terenie oznaczonym symbolami planu:

- A3U/MN, A4U/MN - tereny zabudowy usługowej lub mieszkaniowo-usługowej,
- A1KDD, A2KDD, A4KDD - tereny dróg publicznych klasy D- dojazdowe,
- A5MN, A6MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- A4KDX - tereny ciągów pieszo - jezdnych.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.