

## Działka w Sosnowcu ul. Kępa

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 100.000,00

Powierzchnia: 415.00

### Szczegóły

Nieruchomość składająca się z trzech działek o nr 636/40, 636/41, 645/24. Nieruchomość w kształcie prostokąta zabudowana budynkiem przemysłowym byłej wymiennikowni. Nieruchomość posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość zlokalizowana jest w Sosnowcu w rejonie ulicy Kępa. W bezpośrednim otoczeniu znajdują się budynki wielorodzinne oraz budynki przemysłowe.

Budynek przemysłowy

Powierzchnia użytkowa 478,2

Powierzchnia zabudowy 490

Kubatura 2286

Liczba kondygnacji 2

Rok budowy 1965

Materiał murowana

Budynek po zlikwidowanej wymiennikowni o konstrukcji murowanej oraz żelbetowej. Dach kryty papą. Budynek wymiennikowni pozbawiony jest wyposażenia.

Przeznaczenie terenu

Brak mpzp. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Sosnowiec teren na którym znajduje się nieruchomość oznaczony jest jako tereny zurbanizowane Z-URB (B, Ba, Bi, K).

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.