

Działka w Nowej Rudzie w rejonie ul. Słupieckiej pow. 11894 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 495.000,00
Powierzchnia: 11894.00

Szczegóły

Nieruchomość położona jest w południowej części miasta Nowa Ruda w rejonie ul. Słupieckiej, w powiecie kłodzkim, w województwie dolnośląskim, w skład której wchodzi działka nr 1473 o powierzchni 11894 m², zapisanej w księdze wieczystej SW2K/00011959/3.

Działka zlokalizowana jest w pobliżu dawnej linii kolejowej, prowadzącej z kopalni Słupiec Szyb Nowy I do stacji Nowa Ruda Słupiec. Działka jest niezabudowana, ma kształt nieregularny, wydłużony, nie jest ogrodzona. Teren działki jest zagospodarowany głównie jako zielenie nieurzędzona, porośnięta trawą i samosiejkami drzew i krzewów. Przez teren nieruchomości przebiega sieć elektroenergetyczna. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi ogródki działkowe, łąki, pola uprawne, zabudowa mieszkaniowa oraz tereny zadrzewione. Nieruchomość znajduje się w odległości ok. 6 km od centrum miasta. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Przeznaczenie terenu

MPZP:

M1KDG - dla pasów ulic publicznych klasy głównej,

M1ZI - dla zagospodarowania zieleni ochronnej

M1P - dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych, dla zabudowy zagrodowej

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego:

P - tereny z przewagą funkcji gospodarczych

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.