

## Działka w Gliwicach w rejonie ul. Ku Dołom pow. 28868 m<sup>2</sup>

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 5.900.000,00

Powierzchnia: 28868.00

### Szczegóły

Nieruchomość zlokalizowana jest w Gliwicach w rejonie ul. Ku Dołom o powierzchni 28868 m<sup>2</sup> w skład której wchodzi działka nr 44 zapisana w księdze wieczystej GL1G/00036356/8.

Bezpośrednie sąsiedztwo od północy, wschodu i zachodu stanowi tereny upraw polowych, natomiast od południa przebiega autostrada A1. W dalszej odległości na zachód znajduje się kompleks leśny. W odległości ok. 9 km znajduje się węzeł autostradowy A1 i A4. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Zgodnie z zapisami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr IX/113/2011 Rady Miasta Gliwice z dnia 27.08.2011 r. działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 7.UPn - tereny usługowo - produkcyjne - nowe. Ograniczenia wynikające z MPZP: - obszary ze zmiennym ograniczeniem wysokości obiektów budowlanych oraz naturalnych związanych ze strefą od lotniska, - strefy akustycznego oddziaływania dróg (Granice izofon - autostrada), - granice strefy ograniczającej lokalizację obiektów mogących być źródłem erozowania ptaków, o zasięgu 5 km od lotniska.

Przeznaczenie terenu

7.UPn - tereny usługowo - produkcyjne - nowe

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal  
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com