

## Wykaz Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Cena: 0,00

Powierzchnia: 0.00

### Szczegóły

## W y k a z

Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonych do sprzedaży, sporządzony na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. (z późn. zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto (z późn. zm.) i Uchwały Nr XXXIII/260/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 roku (z późn. zm.) w sprawie przyznania pierwszeństwa nabycia lokali ich najemcom i dzierżawcom.

Lp.	Położenie nieruchomości Numer działki Powierzchnia działki Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przedmiot zbycia	Cena lokalu w złotych	Rodzaj zbycia
-----	--	--------------------	------------------	--------------------------	---------------

1.	<p>Dobre Miasto ul. Łużycka nr 1 obręb nr 4 miasta nr 3/20 pow. 520m<sup>2</sup> KW Nr 0L10/ 00118287/8</p>	<p>Działka zabudowana budynkiem użytkowym nr 1</p> <p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Dobre Miasto w rejonie ulicy Łużyckiej i rzeki Łyny, zatwierdzonym Uchwałą nr LIX/398/2014 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 24 czerwca 2014r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko- Mazurskiego w dniu 2 września 2014r., pod pozycją 2880 – nieruchomość ww. położona jest na obszarze oznaczonym na planie symbolem 12U- teren zabudowy usługowej</p>	<p>lokal o innym przeznaczeniu nr 2 o pow. 26,12 m<sup>2</sup> w budynku nr 1 na rzecz najemcy z udziałem 131/1000 w elementach wspólnych budynku i działki gruntu.</p>	<p>22.996,00zł</p>	<p>Sprzedaż lokalu i udziału w gruncie.</p>
----	---	---	---	--------------------	---

Zgodnie z Zarządzeniem Nr GN.0050.179.2014.AN Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 05 listopada 2014r. przeznaczona została do sprzedaży nieruchomość stanowiąca własność gminy Dobre Miasto położona w obrębie nr 4 miasta Dobre Miasto jak wyżej.

1. Pierwszeństwo nabycia zbywanej nieruchomości przysługuje najemcy.

2. Sprzedaż lokali lub budynków użytkowych odbywa się za jednorazową spłatą ceny sprzedaży.

3. Do zbycia lokalu o innym przeznaczeniu i udziału w gruncie, mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2011r. Dz .U. Nr177, poz.1054 z późn. zm. ).

Na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy sprzedaż lokalu o innym przeznaczeniu i związanego z nim udziału w działce gruntu zwolniona jest z podatku od towarów i usług.

4. Wykaz podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej –

Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj. od dnia 26.01.2015 r. do dnia 16.02.2015 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie elektronicznej –[www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl), a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście [http://bip.warmia.mazury.pl/dobre\\_miasto\\_gmina\\_miejsko\\_wiejska/](http://bip.warmia.mazury.pl/dobre_miasto_gmina_miejsko_wiejska/).

5. Z dniem **09.03.2015 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

6. Informacje można uzyskać w GN- Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 61-61-924.

W podpisie:

Z up. BURMISTRZA

/ - /

Beata Harań

ZASTĘPCA BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com