



**II.**  
**dzierżawy na okres 20 lat w trybie bezprzetargowym:**

	1.	Część dz powierzch własności i prowadz Zamiejsc Muszynie
	<p>W/w działka ma kształt nieregularnego wieloboku i znajduje się w t zagospodarowania przestrzennego symbolami:</p> <p>10 ML – Tereny budownictwa rekreacji indywidualnej,  1 LS – Tereny lasów,  3 LS – Tereny do zalesień,  2 RZ , 3 RZ – Tereny trwałych użytków zielonych,  3 ZU – Tereny zieleni urządzonej,  15 MN, 16 MN, 16a MN, 17 MN, 18 MN – tereny dla budownictwa mieszka  1 UT – Tereny usług publicznych,  15 KDd, 16 KDw, 25 KDd, 1 KDL, 17 KDw, 19 KDw, 1 KX, 2 KX – tereny  6 KS – Tereny parkingu.</p> <p>Bezpośredni dostęp do drogi publicznej (gminnej).</p> <p>Część nieruchomości przeznaczona do dzierżawy wolna jest od długów,  jest niezabudowana.</p> <p>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy - 60,00 zł + VAT rocznie. Term  Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 16/I  w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stan  negocjacji. Stawki czynszu będą waloryzowane co roku o wskaźnik wz</p>	
	2.	Część dz powierzch własności i prowadz Zamiejsc Muszynie

<p>W/w działka ma kształt nieregularnego wieloboku i znajduje się w t zagospodarowania przestrzennego symbolami:</p> <p>2 RP – Tereny rolne, 1 LS – Tereny lasów.</p> <p>Brak dostępu do drogi publicznej.</p> <p>Część nieruchomości przeznaczona do dzierżawy wolna jest od długów jest niezabudowana.</p> <p>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy - 10,00 zł + VAT rocznie. Termin</p> <p>Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 16/II w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stan negocjacji. Stawki czynszu będą waloryzowane co roku o wskaźnik</p>		
	<p><b>3.</b></p>	<p>Część dz powierzchni własności i prowadz Zamiejsc Muszynie</p>
<p>W/w działka ma kształt nieregularnego wieloboku i znajduje się w t zagospodarowania przestrzennego symbolami:</p> <p>2 RP – Tereny rolne, 1 LZ – Tereny zadrzewione,</p> <p>Brak dostępu do drogi publicznej.</p> <p>Część nieruchomości przeznaczona do dzierżawy wolna jest od długów jest niezabudowana.</p> <p>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy - 20,00 zł + VAT rocznie. Termin</p> <p>Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 16/II w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stan negocjacji. Stawki czynszu będą waloryzowane co roku o wskaźnik</p>		
	<p><b>III.</b></p> <p><b>sprzedaży w trybie bezprzet</b></p>	
	<p><b>1.</b></p>	<p>Działka c ewidencyj własności i prowadz Zamiejsc Muszynie</p>

	<p>W/w działka ma kształt prostokąta i znajduje się w terenie oznaczonym</p> <p>1 LS – Tereny lasów, 19 KDw – Tereny komunikacji.</p> <p>Przedmiotowa działka ewidencyjna posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej i pełnej infrastruktury technicznej. Działka ewidencyjna 563/42 jest zlokalizowana z dniem 5 września 2023 r. Zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie drogi publicznej, nieruchomości jednorodzinnej, terenów leśnych i w dalszej odległości terenów rekreacyjnych.</p> <p>Cena części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 563/42 wynosi 9 292,65 zł brutto z dłu- gów i ciężarów.</p>
	<p style="text-align: center;">2.</p> <p style="text-align: right;"><b>Działka o nr ewidencyjnym 563/42 w własności państwa i prowadzona przez Zamiejscowe Biuro Własności w Muszynie</b></p>
	<p>W/w działka ma kształt zbliżony do trapezu i znajduje się w terenie oznaczonym</p> <p>3 ZU – Tereny zieleni urządzonej, 2 KX – Tereny komunikacji.</p> <p>Przedmiotowa działka ewidencyjna posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej i pełnej infrastruktury technicznej. Zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie drogi publicznej, nieruchomości mieszkaniową jednorodzinną, terenów leśnych i w dalszej odległości terenów rekreacyjnych. Cena części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 563/39 wynosi 9 292,65 zł brutto z dłu- gów i ciężarów.</p>
<p>Zgodnie z art., 34 ust. 1 pkt 1 - 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ma:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej Ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed dniem 13 sierpnia 2014 r.</li> <li>2) która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 września 2023 r. i złoży wniosek o nabycie przed dniem 13 sierpnia 2014 r.</li> </ol>	

Wójt Gminy Rytro

Władysław Wnętrzak

Data startu publikacji: 30.06.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal  
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com